

## 1. Définition.

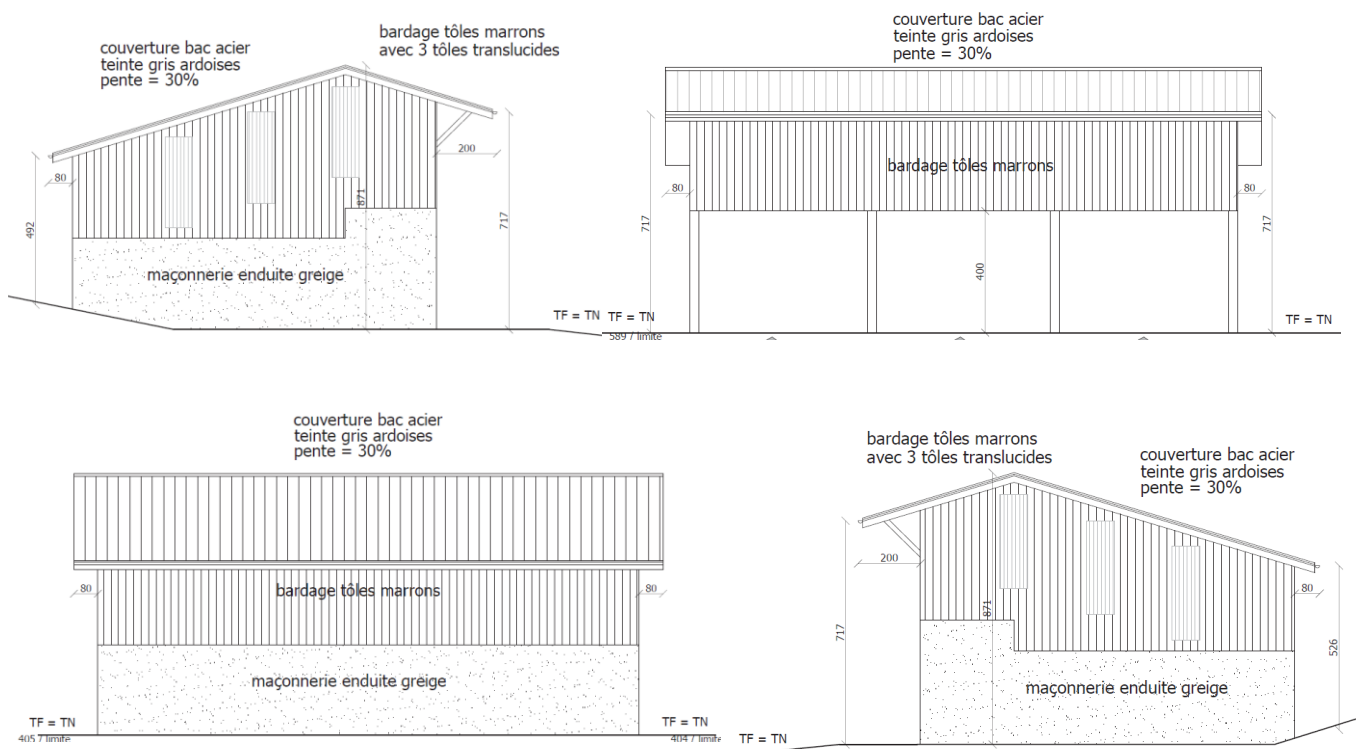
D'un point de vue juridique, le devis est un document écrit, par le biais duquel une entreprise présente une proposition de vente d'un bien ou d'une prestation à un prix non modifiable tant que l'acheteur potentiel ne renonce pas à en faire l'acquisition.

Le devis est généralement présenté sous forme d'un tableau contenant toutes les informations concernant l'ensemble des étapes d'un chantier. Le devis doit nécessairement contenir une description détaillée des estimations de tous les travaux prévus par le prestataire.

Une fois le document signé par les deux parties, il se transforme en un **véritable contrat** soumis à la législation en vigueur.

## 2. Etude d'un devis.

L'étude porte sur la construction d'un bâtiment agricole dont les façades des plans architectes sont représentées ci-dessous.



**Les informations du devis joint relatives à l'identité du client et celles liées aux prix ont été effacées pour des raisons de confidentialité.**

## 2.1. Organisation générale.

→ Partie supérieure : quelles informations retrouve-t-on dans cette partie du document ?

---

---

---

---

→ Partie centrale (tableau)

✓ Quelles informations retrouve-t-on dans la colonne « Désignation » ?

---

✓ Que signifie « Prix unit » de la 2<sup>ème</sup> colonne ?

---

✓ Que signifie « Qté » de la 3<sup>ème</sup> colonne ?

---

✓ Que signifie « Montant HT » de la 4<sup>ème</sup> colonne ?

---

→ Partie inférieure : que retrouve-t-on dans cette partie ?

---

→ Comment est organisée la description des travaux ?

---

## 2.2. Charpente métallique.

→ Quelle est l'unité de la quantité 20000 (réf B) ?

---

→ Quelle est l'unité de la référence A ?

---

→ Quelle est l'unité de la référence C ?

---

→ D'après la référence D, qu'inclut le PU ?

---

---

→ Quel est l'intérêt de la référence E ?

---

---

### 2.3. Couverture et bardage.

→ Qu'incluent les PU de la partie couverture ?

---

→ Pourquoi est-ce différent de la charpente ?

---

---

---

→ Que signifie l'unité « ml » de la référence F ?

---

→ Que signifie l'unité « U » de la référence G ?

---

→ Pourquoi le bardage bacacrier et le bardage translucide sont-ils séparés dans le devis ?

---

### 2.4. Partie inférieure.

→ Quel est le rôle de la référence I ?

---

→ Quel est l'intérêt de la référence J ?

---

→ Quel est le rôle de la référence K ?

---

---

---

---



<h1>DEVIS</h1>			
OBJET : RÉALISATION BÂTIMENT AGRICOLE /		- DEVIS N° II	
Désignation	Prix unit.	Qté	Montant H.T.
Suite à votre demande dont nous vous remercions, veuillez trouver ci-après nos meilleures conditions de prix pour :			
<u>CHARPENTE MÉTALLIQUE</u>			
<p><b>D</b></p> <p>ÉTUDE, FOURNITURE, FABRICATION, GRENAILLAGE SA 2.5, MISE EN PEINTURE À 01 COUCHE ANTIROUILLE RAL 8025, TRANSPORT ET POSE SUR LE SITE DE SOLLIÈRES (73) DE :</p>	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>
<p><b>E</b></p> <p>* 01 bâtiment agricole pour stockage, toiture à 02 pans avec pente à 30 %, dépassée de toiture de 2 m sur un long pan et 0.8 m sur les 03 autres côtés,  <u>Dimensions</u> : 18 m x 12 m x 8 m de hauteur environ  <u>Nuance acier</u> : S235JR / S275JR  <i>Norme de construction : fabrication réalisée selon la norme EN1090-2 en classe d'exécution EXC2 (hors dossier qualité)</i>                      Boulonnerie zinguée classe 8.8 SB  <u>Détails</u> :                      - poteaux métalliques en profil type IPE ou HEA,                      - traverses métalliques en profil type IPE,                      - platines de prescellement (à fournir au lot gros oeuvre),                      - contreventement par croix de Saint André en cornières,                      - pannes support de couverture en profil type IPE,                      - ossatures secondaires support de bardage en profil tubulaire carré ou IPE.                      Masse de l'ensemble : 20000 kg</p>	[ ]	20000	[ ]
<u>COUVERTURE</u>			
FOURNITURE, TRANSPORT ET POSE DE :			
<p>* 216 m<sup>2</sup> de couverture sèche en tôle anti-condensation de type Coveo 4.40 de chez Bacacier ou produit équivalent RAL 7022 gris anthracite, y compris pièces de finition en tôle 75/100ème pliée, crochets d'arrêt de neige et faitage cranté plein non ventilé.</p> <p>* 36 ml de cheneau galva demi-lune en tôle 20/10ème, développé 33 cm</p> <p>* 04 descentes d'eau pluviale en galva Ø 100, 8 ml de haut y compris fixation et coudes</p> <p>* 04 naissances d'eau pluviale et crapaudine galva</p> <p>* 216 m<sup>2</sup> de filets de protection ainsi que 60 ml de garde corps périphériques provisoires pour la sécurité collective du chantier</p>	[ ]	216 m <sup>2</sup>	[ ]
		36 ml	<b>F</b>
		40	<b>G</b>
		40	
		216 m <sup>2</sup>	

	Désignation	Prix unit.	Qté	Montant H.T.
	<u>BARDAGE</u>			
	<b>FOURNITURE, TRANSPORT ET POSE DE :</b>			
H	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 180 m<sup>2</sup> de bardage bacacier en pose verticale de type Façadeo 6.25 de chez Bacacier ou produit équivalent, RAL 8024 Marron (selon nuancier RAL standard tôle) Sur la façade Est, nous avons prévu 2 ml de tôle de bardage, ce qui laisse une hauteur de passage d'environ 5 ml sous tôle.</li> <li>• 16 m<sup>2</sup> de bardage translucide en pose verticale composé de tôle extérieure en pose verticale de type Façadeo 6.25 de chez Bacacier, option translucide ou produit équivalent)</li> <li>• 60 ml de baveilles basses en tôle pliée 75/100ème (RAL au choix)</li> <li>• 32 ml d'angle en tôle pliée 75/100ème (RAL au choix)</li> </ul> Sous-total		180 m <sup>2</sup> 16 m <sup>2</sup> 60 ml 32 ml	
I	<u>Planning prévisionnel</u> - Étude : 4 semaines - Approvisionnement : 1 semaine - Fabrication : 3 semaines - Protection : 1 semaine - Pose : 2 semaines			
J	<u>À votre charge :</u> - la partie maçonnerie, - l'implantation et le scellement des platines de prescellement, - la fourniture des plans architectes et avant projet aux formats DWG et PDF, - la mise à disposition du site de pose, - l'énergie électrique 220 V.			
	Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, nous vous prions d'agréer, Monsieur, nos salutations distinguées.			

Ces prix s'entendent hors taxes, valeur 28/01/19 et valables 1 mois.  
 À votre charge, tous les travaux non définis au présent devis.  
 \* délai indicatif, sous réserve de communication des informations nécessaires.

Mode de règlement : \_\_\_\_\_

Signature Entreprise \_\_\_\_\_

Signature Client : \_\_\_\_\_

**BON POUR ACCORD** A : .....  
 Le : / /

Total H.T. \_\_\_\_\_

L'acceptation de ce devis vaut acceptation de nos conditions générales de vente, disponibles sur demande.

H

I

J

K