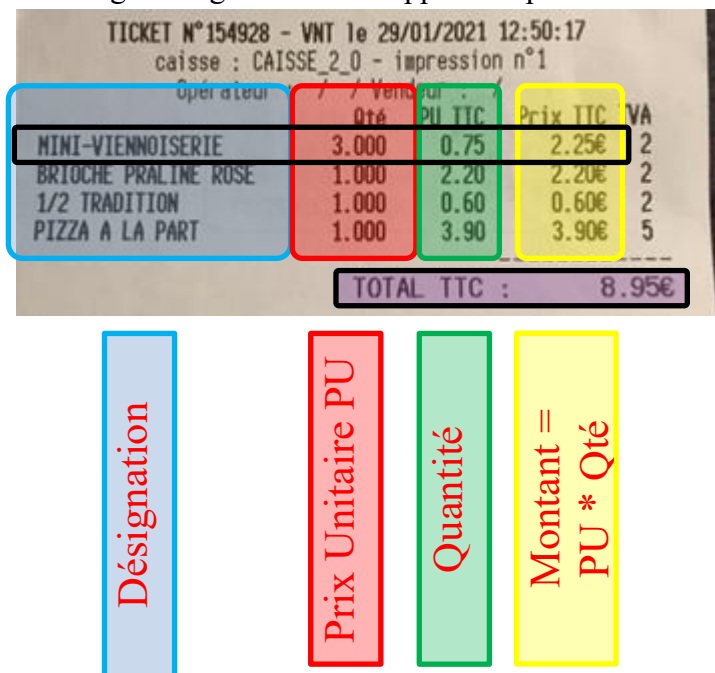


L'objectif de cette activité est :

- de comprendre les différentes composantes d'un prix de vente,
- de comprendre la technique du sous-détail de prix..

1. Introduction.

Le ticket de caisse du boulanger fait généralement apparaître plusieurs informations :



Désignation	Quantité	Prix Unitaire PU	Montant = PU * Qté
MINI-VIENNOISERIE	3.000	0.75	2.25€
BRIOCHE PRALINE ROSE	1.000	2.20	2.20€
1/2 TRADITION	1.000	0.60	0.60€
PIZZA A LA PART	1.000	3.90	3.90€
TOTAL TTC :			8.95€

En tant que consommateur, vous n'avez accès qu'au prix unitaire de vente du produit, mais que payez-vous lorsque vous achetez une mini-viennoiserie à 0.75 € ?

Il faut réaliser un sous-détail de prix

Désignation	Quantité	PU	Montant
Mini viennoiserie			
Farine	0,080 kg	0,90 €/kg	0,07 €
Beurre	0,010 kg	1,40 €/kg	0,01 €
Chocolat	0,015 kg	2,00 €/kg	0,03 €
Boulangier	0,01 h	35,00 €/h	0,35 €
Total DS			0,47 €
<i>Electricité pour la cuisson</i>	?		FRAIS GENERAUX = % des DS
<i>Loyer de la boulangerie</i>	?		
<i>Boulangère derrière la caisse</i>	?		
<i>Chauffage de la boulangerie</i>	?		
<i>Comptable</i>	?		
...	?		
	FG	50%	0,23 €
	Prix de revient = DS + FG		0,70 €
bénéfice	Bénèf	7%	0,05 €
Prix de vente = prix de revient + bénéf			0,75 €

DS = Déboursés Secs = ensemble des dépenses (matériaux et main d'œuvre) liées directement à l'ouvrage

FG = Frais Généraux = ensemble des dépenses liées au fonctionnement général de l'entreprise exprimés

2. Principe de l'étude de prix d'une charpente métallique.

Le devis (ou DPGF en marché public) fait apparaître le même type d'information que le ticket de caisse et s'adresse au client (le consommateur).

Description	Quantité unitaire	Prix unitaire	Montant HT
1. Structure <i>Fourniture et pose d'une charpente en profils du commerce et PRS selon plans joints et calculée selon les normes en vigueur</i>	1 ens	54026 €/ens	54026 €
2. Peinture <i>Peinture à base de résine acrylique en 2 couches, comprenant élimination des impuretés par brossage et dégraissage</i>	100 m ²	20 €/m ²	2000 €
3. Couverture <i>Fourniture et pose d'une couverture de type Coveo 3.35 de chez BACACIER RAL 7016 y compris fixation et accessoire de finition selon plans joints</i>	300 m ²	30 €/m ²	9000 €
TOTAL HT			65026.00 €
TVA			13005.20 €
MONTANT TTC			97539.00 €

Désignation	Quantité	U	Déboursé unitaire	Déboursé sec
Bâtiment		ens		
Acier : 17000*1,15	19550,00	kg /ens	1,00	19 550,00 €
Boulons	19,55	t /ens	20,00	391,00 €
Transport	1,00	for /ens	1500,00	1 500,00 €
MO fab : 12 jours * 8 h/jour * 5 ouvriers	480,00	h /ens	24,00	11 520,00 €
MO peinture : 3h/tonne * 19,55 tonnes	19,55	h /ens	24,00	469,20 €
MO pose : 5 jours * 10 h/jour * 3 ouvriers	150,00	h /ens	29,00	4 350,00 €
			DS	37 780,20 €
			PR (coef 1,30)	49 114,26 €
			Bénéf (10%)	4 911,43 €
			PVHT	54 025,69 €

Pour établir le PU de la structure il faudra réaliser un sous-détail de prix comprenant :

- ✓ Un déboursé sec incluant toutes les parties liées à l'ouvrage à réaliser (frais directs).
- ✓ Inclure les frais généraux qui ne peuvent pas être directement liés à l'ouvrage (frais indirects sous forme de %).
- ✓ Un bénéfice (sous forme de %).